

2023

# Årsredovisning

Softhouse Nordic AB (publ)



SOFTHOUSE 

I CODE  
THE  
FUTURE

# VD har ordet

Efter en stark svit av tillväxtår har vi, i likhet med många av våra branschkollegor, lagt ett mer utmanande år bakom oss. Året nådde inte hela vägen till 2022 års omsättning och marginalerna har minskat men förflyttningar har gjorts i verksamheten och anledningen till att jag såg möjligheterna i att leda Softhousekoncernen framåt står fast. Vår kombination av mjukvaruexpertis på hög nivå, design och bolagsacceleration med investeringar är bra på riktigt.



När vi sammanfattar året kan vi konstatera att det finns stora skillnader mellan våra olika kontor och verksamheter inom bolaget och vi har upplevt både utmaningar och positiva förflyttningar när vi summerar 2023 för Softhousekoncernen i stort.

## Försäljning och marknad

Totalt sett har vi under året gjort en förflyttning i våra kundsamarbeten. Vi har ökat samarbetet med våra strategiska kunder vilket är ett resultat av mångåriga förtroenden. Det pågår också en förflyttning från ren resursförsäljning till mer teamåtaganden vilket gör att vi kommer ännu närmare våra kunder och kan bidra med hela vår palett av kompetens.

Vi har under året börjat arbeta mer strukturerat med kundnöjdhetsundersökningar och utfallet bekräftar att våra kunder lika mycket som vi uppskattar samarbetet, värdet av det vi levererar och de partnerskap som vi etablerat.

Vi har ett ökande samarbete med de produktbolag vi investerat i under namnet Softhouse Accelerate. I flera fall har vi nått en hög nivå av partnerskap där vi arbetar tillsammans med upphandlingar och kundcase. Ett winwin-upplägg som vi tror starkt på framåt.

Under året har vi haft en fin utveckling av vår leverans inom AI. Vårt team är starkt och relevant, och har bevisat sin förmåga att leverera värde inom en rad områden. Vår synlighet i marknaden har kraftigt ökat under året med en stor mängd event som ökar intresset för vår kompetens, inte minst inom AI/ML.

Året har inneburit många nya intressanta kunder. Flera case handlar om digitalisering av traditionell industri och vår fullservicebyrå Milou har vunnit upphandlingar för kommunikationstjänster till två regioner.

Samtidigt har utvecklingen varit ojämn. Vissa av våra lokalbolag och kompetensområden har haft ett mer utmanande år vilket vi nu arbetar intensivt tillsammans med som koncern.

## Medarbetare och organisation

Under året har vi legat stadigt på 300 medarbetare (300). I ljuset av den tuffare marknaden har vi valt att rekrytera mer försiktigt vilket gjort att vi inte ser den tillväxttakt som vi är vana vid.

Medarbetarna och deras utveckling är hjärtat och själen i en kunskapsverksamhet och vi har fortsatt med kunskapsdelande aktiviteter som blivit vårt signum, såväl internt som externt. Inom våra **kompetensområden** samlas kollegor regelbundet för att dela kunskap, utvecklas och inspireras och vår årliga **SofthouseDay** ägde rum i september där vi samlade alla medarbetare för kunskapsdelning och nätverkande. Vi har under året ökat antalet externa evenemang och bjudit in till **Tech.facts**, **DevTribes**, **MilouX** och nu även onlineeventet **UpTech** för att dela med oss av våra insikter till befintliga och presumtiva kunder, partners och kollegor.

Under året som gått har Softhouse Neava, som förvärvades i december 2022, integrerats i Softhouse. Vi ser framåt potential att växa vår verksamhet i Luleå.

## Finansiell utveckling

Omsättningen på 359 MSEK landade något under 2022 års omsättning (368 MSEK) med anledning av svagare beläggning på ungefär samma antal medarbetare.

På vissa orter har vi haft en utmärkt affärsnivå och med det ett bra finansiellt resultat men på flera orter har affärläget och beläggningen varit för svag. Kombinationen av att finnas på många orter i en tuffare marknad syns direkt i våra marginaler.

Kostnadssidan har ökat i takt med inflationen vilket fått en kännbar effekt på fasta kostnader som lokalhyror. Sammantaget har marginalerna detta året tagit stryk och EBITDA landade på 1,3% (6,7%).

De värdesänkningar som teknikbolag drabbats av 2023 har också påverkat Softhouse innehav och gjort att vi behövt skriva ner värdet på framför allt de noterade innehaven.

Inga nya bolag har tillkommit i portföljen, Tölve avyttrades i början av året. Reinvesteringar har gjorts i Noda, Ourliving samt Ifrågasätt.

Vi har ökat mängden samarbetsprojekt mellan konsultverksamhet, våra acceleratebolag och vår övriga accelerateverksamhet. På det viset bidrar vår investeringsverksamhet positivt till vår affär. Trots att värderingar har skrivits ner, har samtliga portföljbolag haft en positiv utveckling under året.

- Noterade **dLab** har ökat sin kundbas både i Sverige och globalt.
- **Ifrågasätt** utvidgar sin affär internationellt och har vunnit ett antal högprofilerade avtal.
- **Noda Intelligent Systems** deltar i ett antal fastighetsprojekt i USA och industriprojekt i Tyskland.
- Noterade **Ourliving** fortsatte växa med Solarfuture och blir med förvärvet av Boappa Sveriges ledande aktör inom digitala boendeplattformar.
- **ServiceWell** har ökat sina återkommande intäkter i sin SaaS-affär under året, samt vunnit affärer in mot vårdsektorn.
- **Shopit** gjorde under året klar sin shoppingsajt Shopit.se, för lansering 2024, som kommer utmana Prisjakt och Pricerunner.
- **T-Kartor** har lång erfarenhet av att strukturera, visualisera och säkert distribuera positionsbaserad information. Det ger möjlighet att skapa gemensam lägesbild inom och mellan organisationer, vilket är

särskilt viktigt inom det växande Totalförsvars-området.

#### Vd-byte

I början av 2023 var en av Softhouse grundare, Tord Olsson koncern-VD och under månaderna som gått sedan jag tillträdde i maj kan jag med glädje och tillförsikt konstatera det starka fundament som Softhouse består av.

Det handlar om partnerskap med våra kunder och portföljbolag. Det handlar om våra medarbetare, våra "Softhousers", som lever våra värdeord; Team, Enkelhet, Mod och Passion. Och det handlar om vår kombination av design, ingenjörsskap och bolagsacceleration med investeringar.

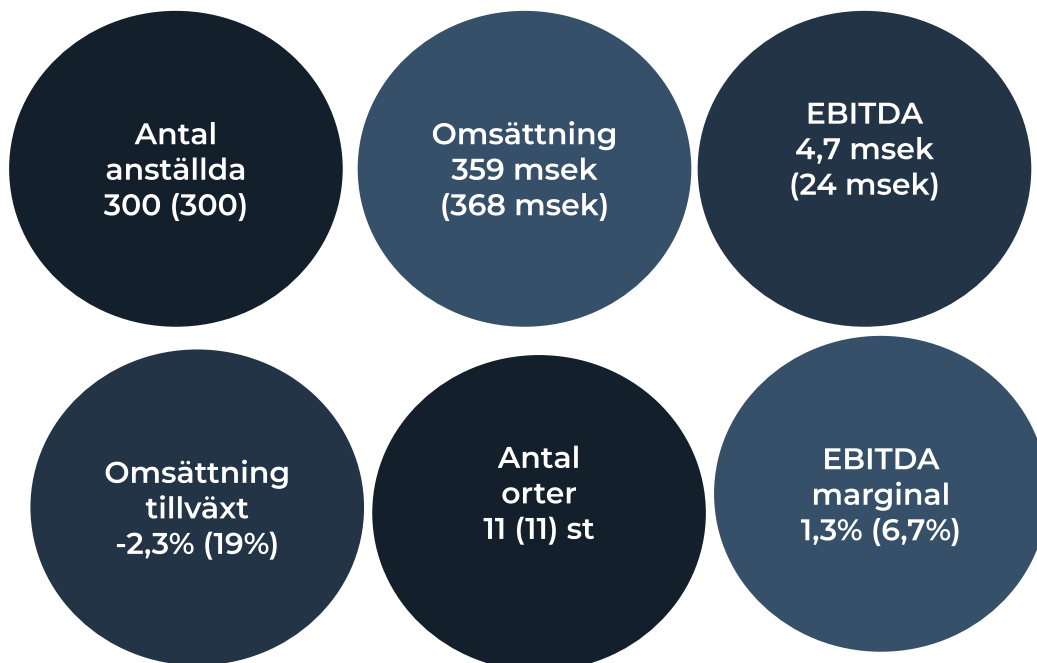
Årets arbete har rymt både utmaningar och positiva förflyttningar. Ett arbete som gör oss bättre som bolag och som gör ett redan starkt fundament ännu starkare för framtiden.

#### Prioriteringar framåt

Prioriteringen framåt är enkel att sammanfatta: att skapa stabil lönsamhet för koncernen. På stabil lönsamhet kan vi bygga tillväxt både organiskt och icke-organiskt och göra mer av det vi bidrar med till vår framtid. We Code The Future.

Sara Mårtensson,  
Koncern-VD Softhouse Nordic AB

## Softhouse 2023 i korthet



### Nyckeltal Januari - december 2023

Belopp i SEK	jan - dec 2023	jan - dec 2022	Förändring
Nettoomsättning	359 MSEK	368 MSEK	-2,2%
EBITDA	4,7 MSEK	24,5 MSEK	-19,6 MSEK
EBITDA %	1,3%	6,7%	-5,4%
EBT	-7,2 MSEK	11,6 MSEK	-18,8 MSEK
EBT %	-2,0%	3,1%	-5,1%
Bokfört värde portföljbolag vid periodens utgång	30,1 MSEK	27,4 MSEK	

### Händelser inom verksamheten

- Sara Mårtensson tillträdde som ny koncern-VD i Softhouse Nordic i maj
- Erik Sylwan Ahrholt tillträdde som ny CFO för Softhouse Nordic i juli
- Åse Thuveson tillträdde som ny lokal-VD för Softhouse Småland i oktober
- Ökad omsättning på strategiska kunder med ca 25%
- Vunna upphandlingar: Kronobergs län, Sweden Green Building Council och DIGG
- Reinvestering i Noda Intelligent Systems med ca 2 MSEK. Medför utökad ägarandel från 14,2% till 19,7%
- Reinvestering i Ourliving genom konvertering av lån om ca 4,5 MSEK. Medför utökad ägarandel Ourliving från 15% till 21%
- Reinvestering i Ifrågasätt med 240 tkr med bibehållen ägarandel 7%.
- Finansnettot påverkas positivt av
  - Utdelning i T-Kartor
- Finansnettot påverkas negativt av
  - Värdet av andelarna i de noterade bolagen Ourliving och dLab skrivs ner på grund av minskat bolagsvärde på respektive börslista

## Väsentliga händelser efter periodens slut

- Vunnen upphandling: Region Gotland
- Förlängning av avtalet med Skånetrafiken
- Portföljbolaget Noda har vunnit en affär med Kamstrup/Göteborgs energi vilket kraftigt ökar bolagets omsättning kommande år

## Kommentarer till resultatet

Marginaler är lägre än motsvarande period 2022 av följande huvudsakliga skäl:

- Lägre konsultbeläggning
- Ökade OH-kostnader på grund av inflationen
- Nedskrivning av portföljvärde på grund av lägre börskurs vid årsskiftet på noterade innehav

Koncernens likvida medel uppgick per den 31 december 2023 till ca 11,3 MSEK.

Koncernen och moderbolaget tillämpar BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Denna rapport har antagits enligt digital signering.

---

# Softhouse som verksamhet

## Softhouse är

de jordnära **experterna** i ert utvecklingsprojekt  
den **kreativa kraften** i designprocessen  
en **accelerator** för mjukvaruintensiva  
produktbolag.

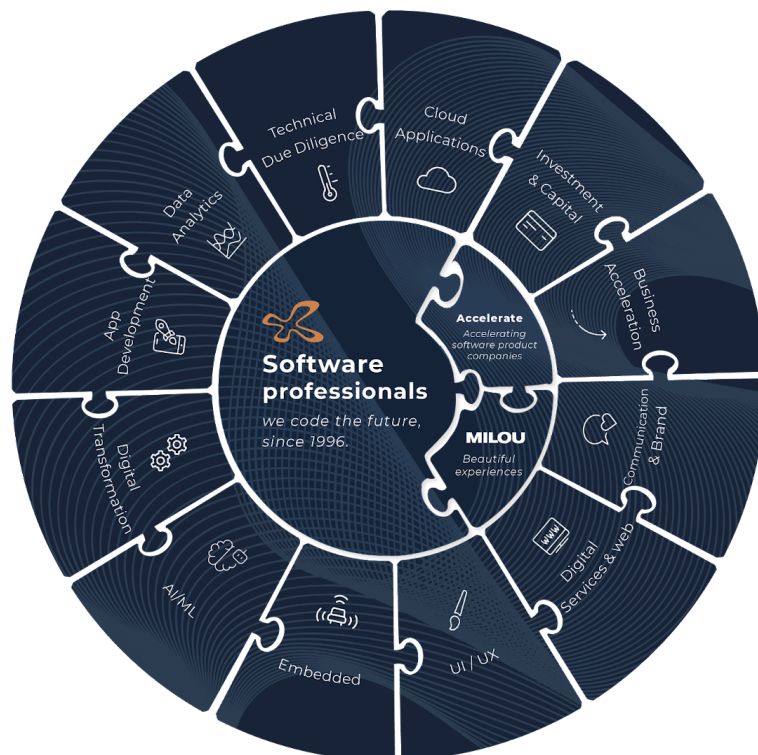
*Ofta samtidigt,  
och det tror vi är helt unikt.*



Softhouse är sedan närmare 30 år tillbaka **experter på mjukvara** och hjälper våra kunder i deras digitaliseringsprojekt i en rad olika branscher och teknologiområden.

I expertisen ingår också den välrenommerade fullservicebyrån **Milou** med tung kompetens inom **design och varumärke**.

Med **Accelerate** har vi tagit mjukvaruexpertisen ett steg längre och hjälper intressanta mjukvaruintensiva produktbolag att **accelerera sin bolagsutveckling**. Produktbolaget har möjlighet att både få kapital och acceleration i sitt arbete med mjukvara och hjälp med de flaskhalsar som vi vet många gånger drabbar dessa bolag.



# Marknad och erbjudande

## Marknadens allmänna utveckling

Året var ett utmanande år för it-konsultbolag i stort och i synnerhet det sista kvartalet har varit tufft för marknaden. En sammanställning från Cinode\* ([Tufft 2023 för konsultbranschen](#)) av de noterade bolagens rapporter visar att två tredjedelar av bolagen har försämrade marginaler, en femtedel av bolagen går med förlust och två av tre konsultbolag har färre antal anställda under det sista kvartalet på året jämfört med kvartalet före. Sektorer som har starkare efterfrågan är energi, fordonsindustri, life science, försvar och it-säkerhet medan fastighet, e-handel, telekom och offentliga myndigheter är tuffare segment. De bolag som vuxit mest är de bolag som genomfört förvärv, men förvärven har varit få under 2023.

\*Cinode är en planeringsplattform för konsultbolag och publicerar löpande insikter om konsultmarknaden baserat på finansiella rapporter

## Softhouse marknad

### Var

Softhouse verkar i första hand på den svenska marknaden med tjänster inom mjukvaruutveckling, design och därutöver investeringar i mjukvaruintensiva bolag. Bolaget fanns under 2023 på elva orter i Sverige och i Bosnien Hercegovina: Malmö (HK), Lund, Karlskrona, Karlshamn, Kalmar, Växjö, Jönköping, Stockholm, Uppsala, Luleå och Sarajevo.

### Till vem

Softhouse marknad är diversifierad och är fördelad mellan energi, myndighet, industri och telekom. Kundgruppen Softhouse ser som strategiska kunder har vuxit kraftigt i omsättning under 2023 och den totala mängden kunder är relativt sett stor, vilket innebär visst mått av riskspridning.

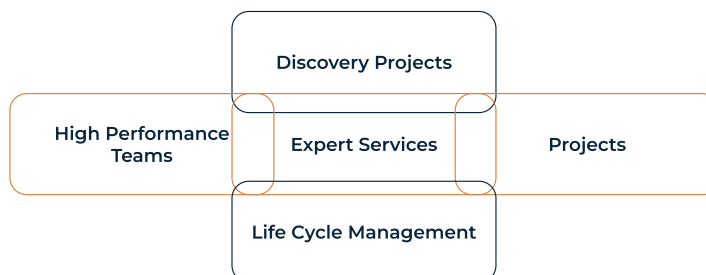
### Vad

Softhouse erbjuder tjänster inom

- Apputveckling
- Molntjänster
- Dataanalys/Business intelligence
- AI/Maskininlärning
- Digital transformation av verksamheter
- UI/UX
- Teknisk due diligence
- Digitala tjänster och webbutveckling
- Varumärke och kommunikation
- Utveckling av inbäddade system
- Outsourcing/earshoring till Bosnien
- Bolagsacceleration och investering i produktbolag

### Hur

Softhouse levererar tjänster i det format som passar kunden:



# Röster från våra kunder

## / Nordisk Clean Solution

### Smarta diskmaskiner med IoT

Nordisk Clean Solutions, som gör diskmaskiner för storkök, såg en möjlighet att göra diskmaskiner mer smarta och proaktiva med IoT. Teamet arbetade med Softhouse för att tillsammans ta fram en digital produkt vision för deras diskmaskiner, med fokus att göra deras prenumnerationskundtjänst "Save per use" till en sömlös kundupplevelse.

Arbetet var en kombination av affärsutveckling, förändrings-coachning och teknikexpertis för att ta en traditionell industriprodukt in i en digital era. Behovsanalysen av intressenterna gav ett tydligt resultat. Snarare än att ge kunden nya features, skulle kunden få *upplevelsen* att deras maskiner ska vara riktigt enkla & hållbara att nyttja. Det proaktiva arbetet hanterar Nordisk Clean Solution från sina system via dashboards och IoT. De kan nu ligga steget före på underhåll och hållbarhet mot sina kunder, utan att kunden hinner uppleva ett uppehåll. De första systemen är nu uppkopplade och övervakade.



## / Skånetrafiken

### Mobilapp, backend och automater



Numera går större delen av all biljettförsäljning för Skånetrafiken via mobilen med hela 450.000 användare per dag. Samarbetet mellan Softhouse och Skånetrafiken går långt tillbaka i tiden och just nu levererar Softhouse bland annat den mobila applikationen i tätt samarbete med kunden.

Softhouse leverans består av:

- Teamleverans med mobil tillgänglighetsanpassad applikation med reseplanerare, betalösningar, interaktiv kartfunktion mm
- Backend för den mobila applikationen
- Team för vidareutveckling av biljettförsäljning i automater, via

ombud etc. De senaste åren har köpupplevelsen utvecklats som resultat av kundundersökningar på stationer.

## / Sweden Green Building Council

### Digital certifieringsprocess

Sweden Green Building Council är en medlemsorganisation under globalt paraply som erbjuder certifieringssystem för byggnader, stadsdelar och anläggningsprojekt.

Softhouse har fått förtroendet att dels leverera en ny digital plattform för förbättrade processer vid miljöcertifiering, och dels förvalta befintlig plattform.



# Hållbarhetsarbete på Softhouse

Under 2023 har vi gjort systemförändringar för att under 2024 kunna börja mäta och följa upp vårt klimatavtryck. En viktig utveckling av oss som bolag även om vi inte är formellt skyldiga att lämna en hållbarhetsrapport. Under 2024 kommer vi skapa ett systematiskt arbetssätt över våra kontor för att målsätta förbättringsarbetet och ta tillvara lokala initiativ i frågan. En arbetsgrupp har tagit fram grunderna för hållbarhetsarbetet 2023.

Koncernens hållbarhetsarbete består av tre huvuddelar

- Koncernens användning av naturresurser
- Koncernens ansvar och bidrag som god arbetsgivare
- Koncernens bidrag till hållbar framtid genom kundprojekt och investeringar i teknik som gör skillnad för framtiden

## Softhouse användning av resurser

Som tjänsteproducerande bolag påverkar Softhouse miljön framför allt med resande och konsumtion på kontoren. Från 2024 börjar Softhouse mäta ett antal punkter bland annat kopplade till medarbetarnas resor och målsätta förbättringsarbetet.

Samtliga anställda erbjuds sedan ett antal år tillbaka förmånsbuss för att främja fossilfri pendling. Erbjudandet användes av 9% av de anställda 2023.

Anställda i Blekinge och Skåne erbjuds förmånsbiljetter inom kollektivtrafiken för att minska klimatavtrycket. Erbjudandet användes av 24,3% 2023 och Softhouse var det första företaget i Skåne att erbjuda detta till sina medarbetare.

## Softhouse som god arbetsgivare

Vi strävar efter ständig förbättring och har under året etablerat ett koncerngemensamt sätt att varje kvartal mäta medarbetarnas upplevelse av Softhouse som arbetsgivare, med frågor som handlar om engagemang, trivsel, arbetsmiljö, work-life balance, kompetensutveckling och relationen till sin närmsta ledare och till sina kollegor. Våra lokala personalrepresentanter, valda av våra medarbetare, skapar stort värde inom det egna lokalbolaget och tillsammans mellan lokalbolagen. En personalrepresentant utgör också en del av styrelsen.

## Att främja personlig utveckling på arbetsplatsen

Kompetensutveckling är centralt i ett kunskapsföretag där särskilt kunskapsdelning är en betydande del av Softhouse´s DNA. Alla nyanställda blir onboardade såväl individuellt som på vår koncerngemensamma onboardingdag **Bootcamp**. Medarbetarna har möjlighet och uppmuntras att ingå i ett eller flera kompetensområden där man utbyter kunskap med varandra och vi samlar koncernen årligen för kunskapsdelning på uppskattade **SofthouseDay**.

## Att främja god hälsa på arbetsplatsen

Varje kontor arbetar aktivt och förebyggande på en mängd olika sätt där lokala aktiviteter under året varit; Hälsöföreläsningar, gemensamma träningsluncher, massage, frukt på kontoret, deltagande i olika lopp. **Hälsokuppen** har blivit en uppskattad och koncerngemensam hälsoutmaning. Via en app, givetvis egenutvecklad, poängsätts och hyllas hälsofrämjande aktiviteter och handlingar. Andra exempel på förmåner som alla medarbetare erbjuds är: **sjukvårdsförsäkring** genom SEB, **förmånscykel** och **friskvårdsbidrag**.

## Att verka för jämlikhet, jämställdhet och mångfald

Softhouse arbetar för att bidra till jämlikhet, jämställdhet och mångfald. Teknik- och it-utbildningar har en ojämn könsfördelning samtidigt som Softhouse har en relativt hög andel kvinnor, framför allt i ledande positioner. Därför bidrar och gör vi skillnad genom att föreläsa på skolor, vara aktiva i flertalet nätverk och organisationer samt vara goda förebilder.

	Kvinnor	Män
Styrelse	17%	83%
Ledningsgrupp	40%	60%
Ledare	35%	65%
Alla medarbetare	25%	75%

# We Code The Future

Att utveckla och sprida teknik som bidrar till ett bättre samhälle genom Kundprojekt

Softhouse kärnverksamhet är att bidra med kompetens inom mjukvaruutveckling och genom det får bolaget många gånger möjlighet att bidra positivt till teknisk utveckling som förbättrar samhället. Här finns ett par exempel på projekt vi haft förmånen att få bidra till.

/ Blekingetrafiken och Skånetrafiken

## Kundprojekt och hållbart resande för medarbetare samtidigt

Softhouse har samarbetat med Skånetrafiken under många år och utvecklar just nu bland annat den uppskattade mobila app som 450.000 resenärer använder årligen för att resa kollektivt.

Under 2023 blev Softhouse första bolag att erbjuda sina medarbetare som bor i Skåne (med Skånetrafiken) och Blekinge (Blekingetrafiken) förmånsbiljetter, d v s pendlingsbiljett kan man få som löneförmån. Detta har blivit en uppskattad förmån och användes av 24,3% av medarbetarna 2023.

- Det har blivit en väldigt populär förmån bland våra medarbetare och det är något vi sticker ut med som arbetsgivare, säger Ola Persson, VD på Softhouse Sydväst. På Softhouse har vi jobbat med att utveckla biljettlösningar till kollektivtrafiken i 15 år och det är självklart att vi väljer kollektivtrafiken i första hand, avslutar Ola.

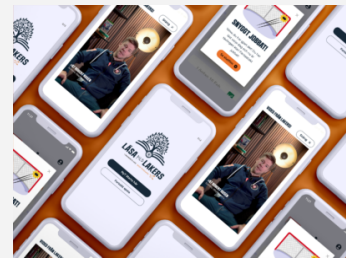


/ Växjö Lakers

## Läsa med Lakers

Växjö Lakers är stora hockeyidoler lokalt och har sedan 2018 jobbat för att belysa vikten av att läsa i skolorna. En del av projektet är nu digitaliserat med Softhouse hjälp. I en applikation får eleverna pep-talks från spelarna och kan bocka av varje kvart de ägnat åt läsning.

Applikationen har gjorts visuellt tilltalande och när eleven kommit "i mål" väntar en trevlig överraskning.



/ Doing Good Association

## Global Coolify + Softhouse = klimatsmart digitalisering



Softhouse har levererat en mjukvaruplattform för projektet Global Coolify - en databas där över 86 000 tak lämpliga för tekniken Cool Roofing har registrerats. Cool Roofing innebär att mörka tak specialmålas vita för att öka dess reflektionsgrad och därmed sänka värmen i, och runt om, fastigheten när allt större ytor av jordens glaciärer smälter och reflektionsytor försvinner. Projektet Global Coolify drivs av den Göteborgsbaserade organisationen Doing Good och syftar till att skapa gröna arbetsmöjligheter för unga samtidigt som en hållbar stadsutveckling främjas.

- Det här projektet är väldigt annorlunda och unikt i sitt slag, berättar Melanie Andersson, teknisk projektledare på Softhouse. Det har varit kul att producera något som faktiskt gör riktigt nytta både för klimatet och socialt.

## Att utveckla och sprida teknik som bidrar till ett bättre samhälle

### Genom Softhouse Accelerates investeringar

Softhouse Accelerates investeringspolicy som formulerades 2023, säger att vi investerar i mjukvaruintensiva bolag som vill ha ett nära samarbete, d v s inte "bara" behöver kapital. Policyn säger också att vi gärna investerar i bolag med teknik som gör skillnad, (dvs för samhället) i hållbarhet och i jämställdhet. Vi har ännu inga investeringar med direkt jämställdhetsperspektiv, men flera bolag inom hållbarhet och teknik för ett bättre samhälle.

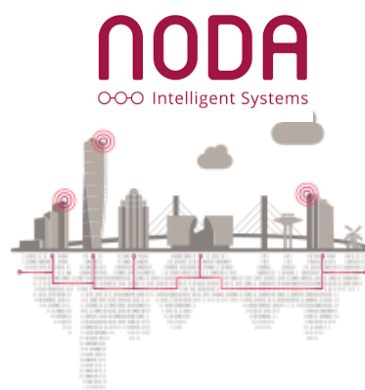
Nedan finns en översiktlig beskrivning för hur bolagen bidrar till ett hållbart samhälle eller teknik som gör skillnad. Tolkningen och klassificeringen är Softhouse egen. Med något undantag bidrar bolagen till någon form av samhällsnytta med sin teknik. Minst 3 bolag bidrar till Mål 7 - Hållbar energi för alla (dLab, Noda och Ourliving). Ifrågasätt bidrar till Mål 16, som ett verktyg för att bygga transparenta institutioner.

	Produkt	Hållbarhet /Teknik som gör skillnad i samhället	Innehav	Bokfört värde 23 23  (22 23 )
<b>dLab</b>	Händelseanalys och beslutsstöd för elnät. Möjliggör planering av underhåll för elnät för ägaren. Hållbart både för personal och elnät.	Bidrar till ett bättre samhälle genom att vara beslutsstöd för hållbara energiinvesteringar och bidra till effektiviteten i energileveransen. Bidrar också till hållbarhet för medarbetare genom att underhållsinsatser kan styras mer till när väderförhållanden är säkra för arbetsinsatser snarare än akutinsatser.	3,1%	1,0 MSEK (1,8 MSEK)
<b>Ifrågasätt</b>	Livebloggfunktion och chatt för mediahus, kommuner, myndigheter mm.	Bidrar till ett bättre samhälle genom teknik för dialog mellan medborgare och media/myndigheter/organisationer. Ökar därmed transparensen i våra institutioner.	7,7%	1,5 MSEK (1,4 MSEK)
<b>Noda</b>	Energioptimering för fjärrvärmnät och värmnät i fastigheter.	Bidrar till ett bättre samhälle genom att minska energiförbrukning med hjälp av AI, d v s bidrar till en ökad energieffektivitet.	19,7% (14,2% 2022)	4,1 MSEK (4,1 MSEK)
<b>Ourliving</b>	Solcellsentreprenad med digitalt gränssnitt för förvaltning. Digitalisering av dokumentation och kommunikation för flerbostadshus.	Bidrar till ett bättre samhälle genom att digitalisera all information som hör till boende. Bidrar till hållbar energiproduktion.	21,0% (15% 2022)	8,7 MSEK (4,9 MSEK)
<b>ServiceWell</b>	Digitalisering inom vårdsektorn.	Bidrar med teknik till ett bättre samhälle genom digitalisering av vårdsektorn.	33,0%	3,2 MSEK (3,2 MSEK)
<b>Shopit</b>	Produktdatastrukturering för e-handelsplattformar Produktjämförelse för e-handel	Avancerad teknik för att hantera stora mängder ostrukturerad data för e-handel utan manuellt arbete.	10,0%	5,3 MSEK (5,3 MSEK)
<b>T-Kartor</b>	Hanterar stora datamängder med kartkoppling och koordineringsbehov.	Bidrar med teknik för ett bättre samhälle, t ex förenkla operativa ledningen hos myndigheter med komplexa dataströmmar med geografisk koppling på ett säkert sätt.	12,5%	6,3 MSEK (6,3 MSEK)
<b>Totalt</b>				30,1 MSEK (27,4 MSEK*)

\*Totalt värde enligt bokföring, differens pga av avrundning.

Den senaste årens energiutmaningar har gjort NODAs AI-lösningar för energioptimering i termiska nät (t ex fjärrvärmenät) högaktuella. Produkterna är resultatet av många års forskning och lösningarna används sedan länge hos många energibolag i Sverige, t ex Krafringen och av fastighetsbolag inom och utanför Sverige. Lösningen både optimerar energianvändningen och själva energiproduktionen. Här gifter sig Softhouse mjukvarukunnande, och hjälp till bolagsutveckling också på ett bra sätt med NODAs behov. De är i en spännande fas av sin tillväxtresa.

Softhouse bidrar med upphandlingsstöd och utveckling av NODAs molnlösningar.



dLab, noterat på First North Growth Market, erbjuder en intelligent digital plattform som skapar förutsättningar för elnätsoperatörer att proaktivt vidta åtgärder innan svårupptäckta fel eskalerar till kostsamma strömavbrott.

Med hjälp av intelligent analys och patenterade algoritmer tillhandahåller dLab förhandsinsikter som möjliggör datadrivna beslut för att skapa ett mer motståndskraftigt elnät.



Ifrågasätt är en väletablerad plattform för nyhetsrapportering på den svenska och nordiska marknaden, och används bl.a. av Dagens Nyheter och Göteborgs-Posten, samt flera nordiska och internationella publikationer.

Läsare ges möjlighet att chatta och kommentera i nyhetsflöden för att öka interaktiviteten i händelser och nyhetsrapporteringen.

Kommuner ser nu också en möjlighet att föra en dialog med sina invånare med Ifrågasätts verktyg och på så sätt öka transparensen.

Softhouse hjälpt till löpande med utveckling av plattformen för liverapportering och kundhantering.

# IFRÅGASÄTT



## STYRELSE



**Tove Janzon, Ordförande**

Född 1970, tillträdesår 2013

Utbildning: Civilingenjör i datateknik, LTH

Bakgrund: Även Styrelseordförande i T-Kartor Group, dLaboratory AB och Watersprint AB



**Tord Olsson, Ledamot**

Född 1966, tillträdesår 1996

Utbildning: Civilingenjör i datateknik, LTH

Bakgrund: Grundare och tidigare VD för flera Softhousebolag.



**Åke Sätterström, Ledamot**

Född 1954, tillträdesår 2013

Utbildning: Civilekonom, diplomerad inom styrelsearbete

Bakgrund: Från 1987 till 2015 ledande befattningar i större IT-bolag. 25 års erfarenhet som VD eller motsvarande och ett 20-tal styrelseuppdrag och advisory boards genom åren.



**Mikael Reinholdsson, Ledamot**

Född 1968, tillträdesår 1996

Utbildning: Civilingenjör i datateknik, LTH

Bakgrund: Grundare. Konsult inom teknisk ledning och programledning inom telekom, e-handel och hälsovård



**Staffan Persson, Ledamot**

Född 1966, tillträdesår 1996

Utbildning: Civilingenjör i elektroteknik från LTH

Bakgrund: Grundare. Arbetat med mjukvara i hela sin yrkesverksamma karriär. Bland annat med teknisk projektledning, utbildning och coaching inom telekom och retail.



**Ola Hiselius, Ledamot (personalrepresentant)**

Född 1966, tillträdesår 2022

Utbildning: IT-studier Uppsala universitet

Bakgrund: Arkitekt molnlösningar, mångårig mjukvaruutvecklare.

Ledning & Styrelse

## LEDNING



**Sara Mårtensson**  
Koncernchef



**Erik Sylwan Ahrholt**  
Chief Financial Officer



**Ola Persson**  
VD Softhouse Sydväst



**Jörgen Persson**  
VD Softhouse Sydost



**Åse Thuveson**  
VD Softhouse Småland



**Måns Wiklander**  
VD Softhouse Mälardalen



**Himzo Music**  
VD Softhouse Bosnien



**Annica Lagergren**  
VD Milou Communications



**Stefan Johansson**  
VD Softhouse Accelerate



**Johan Hedlund**  
VD Softhouse Neava



**Andreas Wall**  
Strategic Sales Manager



**Vernisa Rejhan**  
Talent & Performance Manager



**Rebecka Lindhe**  
Chief Marketing Officer



**Stina Åkesson**  
Investment Manager/  
Investor Relations



**Young Fogelström**  
Strategic Delivery Manager

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

Bolaget utövar ett aktivt ägande i dotterbolag inom IT-sektorn. Dessa bolag marknadsför såväl tjänster som produkter. Verksamheten innebär att inom Skandinavien ta initiativ till eller stödja initiativ till nya bolag inom IT-området samt långsiktigt förvalta dessa.

Företagets säte är Malmö, Skånes län.

Flerårsjämförelse\*, koncernen

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	359 176 658	367 543 815	309 794 178	260 087 745	245 829 116
Res. efter finansiella poster	-7 248 850	11 566 053	23 359 389	21 681 132	13 016 644
Balansomslutning	145 575 794	180 380 864	164 627 760	145 030 217	130 134 289
EBITDA (%)	1,30%	6,7%	9,0%	8,7%	6,5%
Soliditet (%)	46,9%	46,7%	34,4%	45,9%	42,3%
Flerårsjämförelse* moderbolaget					
	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	37 293 831	2 229 832	193 417	190 670	158 179
Res. efter finansiella poster	690 095	13 100 872	16 852 015	13 610 485	8 832 356
Balansomslutning	107 059 009	97 581 281	69 692 829	67 059 010	57 306 128
Soliditet (%)	84,6%	99,4%	82,1%	99,4%	99,7%

\*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

## Ägarförhållanden

Bolagets tre huvudägare är Tord Olsson, Staffan Persson och Mikael Reinholdsson.

## Omsättning och resultat

Nettoomsättningen har legat på ungefär samma nivå som året före: 359 MSEK (368 MSEK), något som är tätt sammanlänkat med att vi haft ungefär samma antal medarbetare.

På vissa orter har vi haft en utmärkt affärslägenhet och med det en bra finansiell utveckling men på flera orter har affärsläget och beläggningen varit för svag. Kombinationen av att finnas på många orter i en tuffare marknad syns direkt i våra marginaler.

Kostnadssidan har ökat i takt med inflationen vilket fått en kännbar effekt på fasta kostnader som lokalhyror. Sammantaget har marginalerna detta året tagit stryk och EBITDA landade på 1,3% (6,7%)

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Sara Mårtensson tillträdde som ny koncern-VD i Softhouse Nordic i maj
- Erik Sylwan Ahrholt tillträdde som ny CFO för Softhouse Nordic i juli
- Åse Thuveson tillträdde som ny lokal-VD för Softhouse Småland i oktober
- Ökad omsättning på strategiska kunder med ca 25%
- Vunna upphandlingar: Kronobergs län, Sweden Green Building Council och DIGG
- Reinvestering i Noda Intelligent Systems med ca 2 MSEK. Medför utökad ägarandel från 14,2% till 19,7%
- Reinvestering i Ourliving genom konvertering av lån om ca 4,5 MSEK. Medför utökad ägarandel Ourliving från 15% till 21%
- Reinvestering i Ifrågasätt med 240 tkr med bibehållen ägarandel.
- Finansnettot påverkas positivt av
  - Utdelning i T-Kartor
- Finansnettot påverkas negativt av
  - Värdet av andelarna i de noterade bolagen Ourliving och dLab skrivs ner på grund av minskat bolagsvärde på respektive börslista

## Framtida utveckling

Prioriteringen framåt är enkel att sammanfatta: att skapa stabil lönsamhet för koncernen. På stabil lönsamhet kan vi bygga tillväxt både organiskt och icke-organiskt och göra mer av det vi bidrar med till vår framtid. We Code The Future.

## Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	91 341 823
årets vinst	<u>-1 349 038</u>
	89 992 785
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överföres	<u>89 992 785</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

# RESULTATRÄKNING

	not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>SEK</b>					
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning	2	359 176 658	367 543 815	37 293 831	2 229 392
Övriga rörelseintäkter		508 561	1 124 196	0	0
		<b>359 685 219</b>	<b>368 668 011</b>	<b>37 293 831</b>	<b>2 229 392</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Material och främmande tjänster		-87 088 367	-106 376 898	-2 246 863	-253 480
Övriga externa kostnader	3,4	-26 013 357	-25 082 233	-7 237 066	-1 975 090
Personalkostnader	5	-241 886 345	-212 716 769	-22 455 102	0
Av-, och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	11, 12	-8 925 987	-3 679 767	-75 239	0
		<b>-363 914 056</b>	<b>-347 855 667</b>	<b>-32 014 270</b>	<b>-2 228 570</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 228 837</b>	<b>20 812 344</b>	<b>5 279 561</b>	<b>822</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag	6	0	0	-4 664 544	13 100 000
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	7	-3 367 568	-9 248 947	0	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	446 716	11 219	89 778	50
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-99 161	-8 563	-14 700	0
		-3 020 013	-9 246 291	-4 589 466	13 100 050
Resultat efter finansiella poster		-7 248 850	11 566 053	690 095	13 100 872
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Mottagna koncernbidrag		0	0	9 000 000	4 800 000
Lämnade koncernbidrag		0	0	-10 160 000	-2 350 000
		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 160 000</b>	<b>2 450 000</b>
Resultat före skatt		<b>-7 248 850</b>	<b>11 566 053</b>	<b>-469 905</b>	<b>15 550 872</b>
Skatt på årets resultat	10	-1 414 601	-4 441 079	-879 133	-2 208
Latent skatt	10	0	0	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 663 451</b>	<b>7 124 974</b>	<b>-1 349 038</b>	<b>15 548 664</b>
<b>Hänförligt till:</b>					
<b>Moderföretagets aktieägare</b>		<b>-8 492 139</b>	<b>6 774 605</b>		
<b>Hänförligt till:</b>					
<b>Minoritetsintresse</b>		<b>-171 312</b>	<b>350 369</b>		
		<b>-8 663 451</b>	<b>7 124 974</b>		
Antal aktier vid årets utgång		12 005 578	12 005 578		
Resultat per aktie efter skatt		-0,72	0,59		

# BALANSRÄKNING

	not	Koncernen		Moderbolaget	
SEK		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>					
Goodwill	11	9 005 734	16 160 860	0	0
Förvärvade programvaror	12	800 000	1 000 000	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>9 805 734</b>	<b>17 160 860</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Inventarier	13	3 657 603	4 120 699	21 681	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 657 603</b>	<b>4 120 699</b>	<b>21 681</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	14	0	0	58 956 712	32 753 607
Andelar i intresseföretag	15	11 833 481	3 565 151	0	0
Ägarintressen i övriga företag	16	18 232 588	23 837 458	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 066 069</b>	<b>27 402 609</b>	<b>58 956 712</b>	<b>32 753 607</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>43 529 406</b>	<b>48 684 168</b>	<b>58 978 393</b>	<b>32 753 607</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Varulager mm</b>					
Pågående arbete för annans räkning	17	1 091 942	577 383	50 000	0
<b>Summa varulager mm</b>		<b>1 091 942</b>	<b>577 383</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		80 746 759	88 457 332	1 188 971	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	35 252 556	63 417 284
Aktuell skattefordran		3 713 292	883 777	0	30 476
Övriga fordringar		851 226	6 218 726	1 564	1 254 553
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 311 259	4 299 064	962 070	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>89 622 536</b>	<b>99 858 899</b>	<b>37 405 161</b>	<b>64 702 313</b>
Kassa och bank	18	11 331 910	31 260 416	10 625 455	125 361
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>102 046 388</b>	<b>131 696 698</b>	<b>48 080 616</b>	<b>64 827 674</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>145 575 794</b>	<b>180 380 866</b>	<b>107 059 009</b>	<b>97 581 281</b>

SEK	not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>					
<b>Eget kapital</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital	19	600 279	600 279	600 279	600 279
Bundna reserver		24 000	24 000	24 000	24 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>624 279</b>	<b>624 279</b>	<b>624 279</b>	<b>624 279</b>
<b>Fritt eget kapital</b>					
Överkursfond		26 811 452	26 811 452	26 811 452	26 811 452
Balanserat resultat		49 498 429	49 878 685	64 530 371	54 047 149
Årets resultat		-8 663 451	7 124 974	-1 349 038	15 548 664
<b>Summa Fritt eget kapital</b>		<b>67 646 430</b>	<b>83 815 111</b>	<b>89 992 785</b>	<b>96 407 265</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>68 270 709</b>	<b>84 439 390</b>	<b>90 617 064</b>	<b>97 031 544</b>
<b>Eget kapital hänförbart till moderföretaget</b>		<b>67 637 121</b>	<b>82 774 186</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Eget kapital hänförbart till minoritetsintresse</b>		<b>633 588</b>	<b>1 665 204</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		<b>68 270 709</b>	<b>84 439 390</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut		0	8 802 141	0	0
Leverantörsskulder		16 227 194	21 931 190	952 993	23 963
Skulder till koncernföretag		0	0	6 061 016	38 639
Aktuell skatteskuld		0	0	597 326	0
Övriga skulder		22 727 030	26 537 253	4 683 397	352 560
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	38 350 861	38 670 892	4 147 213	134 575
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>77 305 085</b>	<b>95 941 476</b>	<b>16 441 945</b>	<b>549 737</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>145 575 794</b>	<b>180 380 866</b>	<b>107 059 009</b>	<b>97 581 281</b>

# RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

2022

Koncernen	Aktiekapital	Övrigt bundet kapital	Balanserad vinst/förlust	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång</b>	135 940	24 000	38 495 483	17 946 221	56 441 704
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			17 946 221	-17 946 221	0
Utdelning till aktieägare			-1 924 800		-1 924 800
Återköpta teckningsoptioner			-232 921		-232 921
Fondemission	407 820		-407 820		-407 820
Nyemission	56 519		26 959 514		26 959 514
Emissionskostnader			-2 496 343		-2 496 343
Transaktioner med innehavare utan bestämmande inflytande			-1 621 162		-1 621 162
Omräkningsdifferens			-28 035		-28 035
Årets resultat				7 124 974	7 124 974
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>600 279</b>	<b>24 000</b>	<b>76 690 137</b>	<b>7 124 974</b>	<b>83 815 111</b>

Eget kapital hänförbart till minoritetsintresse uppgår till 1 665 204 kr.

2023

Koncernen	Aktiekapital	Övrigt bundet kapital	Balanserad vinst/förlust	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång</b>	600 279	24 000	76 690 138	7 124 974	83 815 112
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma			7 124 974	-7 124 974	0
Utdelning till aktieägare			-7 710 491		-7 710 491
Återköpta teckningsoptioner			-59 372		-59 372
Utgivna teckningsoptioner			292 292		292 292
Transaktioner med innehavare utan bestämmande inflytande			-227 176		-227 176
Omräkningsdifferens			199 516		199 516
Årets resultat				-8 663 451	-8 663 451
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>600 279</b>	<b>24 000</b>	<b>76 309 881</b>	<b>-8 663 451</b>	<b>67 646 430</b>

Eget kapital hänförbart till minoritetsintresse uppgår till 633 588 kr.

**2022**

Moderbolaget	Aktiekapital	Reserv-fond	Fria reserver	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång</b>	135 940	24 000	39 194 516	17 841 654	57 036 170
Resultatdisp. enl beslut av årsstämma:			17 841 654	-17 841 654	0
Utdelning till aktieägare					
Återköpta teckningsoptioner			-232 921		-232 921
Nyemission	56 519		26 959 515		24 286 770
Emissionskostnader			-2 496 343		-2 496 343
Fondemission	407 820		-407 820		0
Årets resultat				15 548 664	15 548 664
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>600 279</b>	<b>24 000</b>	<b>80 858 601</b>	<b>15 548 664</b>	<b>96 407 265</b>

Utställda teckningsoptioner är för närvarande 446 st till ett värde av 1 018 459 kr. Teckningsoptionerna ger rätt att teckna aktier i bolaget 2028.

**2023**

Moderbolaget	Aktiekapital	Reserv-fond	Fria reserver	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång</b>	600 279	24 000	80 858 601	15 548 664	96 407 265
Resultatdisp. enl beslut av årsstämma:			15 548 664	-15 548 664	0
Utdelning till aktieägare			-7 083 289		-7 083 289
Fusionsresultat			1 784 925		1 784 925
Återköpta teckningsoptioner			-59 372		-59 372
Utgivna teckningsoptioner			292 292		292 292
Årets resultat				-1 349 038	-1 349 038
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>600 279</b>	<b>24 000</b>	<b>91 341 821</b>	<b>-1 349 038</b>	<b>89 992 783</b>

Teckningsoptioner har ställts ut under året. Totalt har det tecknats 548 st teckningsoptioner till ett belopp om 1 251 380 kr. Teckningsoptionerna ger rätt till att teckna aktier i bolaget 2028.

# KASSAFLÖDESANALYS

SEK

## Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	-4 228 837	20 812 344	5 279 561	822
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	8 925 987	3 679 767	17 753	0
Erhållen ränta mm	125 049	11 219	89 778	50
Erlagd ränta	-99 161	-8 563	-14 700	0
Betald inkomstskatt	-4 244 116	-6 121 591	-735 054	-50

## Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

**478 922 18 373 176 4 637 338 822**

## Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital

Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	10 301 319	1 382 532	-317 658	-923 685
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	-9 410 513	2 144 779	4 122 669	53 018

## Kassaflöde från den löpande verksamheten

**1 369 728 21 900 487 8 442 349 -869 845**

## Investeringsverksamheten

Förvärv av inventarier	-1 440 850	-2 512 873	-96 921	0
Förvärv (-)/försäljning (+) av koncernföretag	-227 176	-5 771 128	-227 176	-1 621 612
Utdelning från koncernföretag	0	0	0	13 100 000
Förvärv av andelar i övriga företag	-4 139 384	-291 373	0	0
Försäljning av andelar i övriga företag	415 151	0	0	0
Årets lämnade lån till övriga företag	-2 000 000	0	0	0
Årets amorteringar från övriga företag	2 000 000	0	0	0
Fusionerade enheters likviditetspåverkan	0	0	63 175	0
Utdelning från övriga företag	373 736	436 025	0	0

## Kassaflöde från investeringsverksamheten

**-5 018 523 -8 139 349 -260 922 11 478 388**

## Finansieringsverksamheten

Utgivna teckningsoptioner (+)/återköp (-)	232 921	-232 921	232 921	-232 921
Erhållna koncernbidrag	0	0	9 000 000	4 800 000
Lämnade koncernbidrag	0	0	-10 160 000	-2 350 000
Nyemission	0	24 519 691	0	24 519 691
Minskning (+)/ökning (-) fordran koncernföretag	0	0	10 329 037	-26 884 986
Minskning (+)/ökning (-) skuld till kreditinstitut	-8 802 141	-15 527 284	0	0
Utbetald utdelning	-7 710 491	-13 924 800	-7 083 291	-12 000 000

## Kassaflöde från finansieringsverksamheten

**-16 279 711 -5 165 314 2 318 667 -12 148 216**

## Förändring av likvida medel

**-19 928 506 8 595 460 10 500 094 -1 539 673**

Likvida medel vid årets början	31 260 416	22 664 956	125 361	1 664 584
--------------------------------	------------	------------	---------	-----------

## Likvida medel vid årets slut

**11 331 910 31 260 416 10 625 455 125 361**

# NOTER

## Allmänna upplysningar

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Pågående tjänsteuppdrag*

##### **Uppdrag på löpande räkning**

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

##### **Uppdrag till fast pris**

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<b>Antal år</b>
Inventarier	5
Aktiverade förbättringskostnader	20

### *Immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod.

Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<b>Antal år</b>
Goodwill	5

### *Leasing*

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

### *Leasetagare*

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden. Samtliga bolagets och koncernens leasingavtal är operationella.

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som återspeglas i obeskattade reserver.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförliga till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

### *Ersättningar till anställda*

Pensioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande. Samtliga bolagets och koncernens pensionsplaner är avgiftsbestämda.

#### ***Fordringar och skulder i utländsk valuta***

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

#### ***Koncernredovisning***

##### **Dotterföretag**

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

##### **Andelar i intresseföretag**

Andelar i intresseföretag redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden i enlighet med ÅRL 7:25.

##### **Goodwill**

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företags identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

##### **Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet.

##### **Fusioner**

Fusioner redovisas med tillämpning av BFNAR 2021:5 Redovisning av fusion. Anskaffningsvärdet för andelarna fördelas på de identifierbara tillgångar och skulder som fanns i det överlåtande företaget, och på eventuell goodwill som uppkom vid förvärvet av andelarna. Värdena justeras med utgångspunkt i förhållandena på fusionsdagen. Det innebär t ex att avskrivningar som belöper på identifierade övervärden och goodwill från anskaffningstillfället beaktas. Tillgångar och skulder som tillkommit efter förvärvet av andelarna värderas till bokförda värden.

## Upplysningar till enskilda poster

### Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen

	Moderbolaget	
	2023	2022
Försäljning som avser koncernföretag	37 023 386	2 228 917
Inköp som avser koncernföretag	-4 798 166	-651 577

### Not 3 Leasingavtal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	10 484 312	7 725 617	0	0
Framtida leasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Inom 1 år	11 898 106	8 917 171	0	0
Inom 2 till 5 år	8 756 291	11 407 810	0	0
	<b>20 654 397</b>	<b>20 324 981</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Koncernens leasingavtal avser lokalhyreskontrakt.

### Not 4 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
<b>Grant Thornton Sweden AB</b>				
Revisionsuppdrag	423 670	365 000	108 400	45 000
Skatterådgivning	25 000	115 000	25 000	82 000
Övriga tjänster	193 750	227 000	168 750	116 000
	<b>642 420</b>	<b>707 000</b>	<b>302 150</b>	<b>243 000</b>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5 Personal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
<b>Medelantal anställda</b>				
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	285	250	16	0
varav kvinnor	67	54	10	0
<b>Löner, ersättningar m.m.</b>				
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
Styrelsen:				
Löner och ersättningar	12 168 013	10 560 436	3 547 862	0
Pensionskostnader	2 610 741	2 047 035	1 031 993	0
	<b>14 778 754</b>	<b>12 607 471</b>	<b>4 579 855</b>	<b>0</b>
Ersättningar till styrelsen och VD avseende koncernen inkluderar styrelse och VD för dotterbolag.				
Övriga anställda:				
Löner och ersättningar	150 048 188	138 044 263	10 816 517	0
Pensionskostnader	11 408 541	10 758 905	929 792	0
	<b>161 456 729</b>	<b>148 803 168</b>	<b>11 746 309</b>	<b>0</b>
Sociala kostnader	58 256 551	46 201 973	4 999 950	0
<b>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</b>				
Antal styrelseledamöter	7	10	6	6
varav kvinnor	2	1	1	1

**Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Anteciperad utdelning	0	0	0	13 100 000
Nedskrivningar	0	0	-4 664 544	0
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-4 664 544</b>	<b>13 100 000</b>

**Not 7 Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Nedskrivningar	-5 485 764	-10 271 593	0	0
Återföring av nedskrivningar	1 744 460	332 128	0	0
Utdelningar	373 736	436 025	0	0
Realisationsresultat	0	254 493	0	0
	<b>-3 367 568</b>	<b>-9 248 947</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 8 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Räntor	446 716	11 219	89 778	50
	<b>446 716</b>	<b>11 219</b>	<b>89 778</b>	<b>50</b>

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Räntekostnader	-99 161	-8 563	-14 700	0
	<b>-99 161</b>	<b>-8 563</b>	<b>-14 700</b>	<b>0</b>

## Not 10 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Aktuell skatt	-1 414 601	-4 441 079	-879 133	-2 208
Latent skatt	0	0		0
	<b>-1 414 601</b>	<b>-4 441 079</b>	<b>-879 133</b>	<b>-2 208</b>
<b>Avstämning av effektiv skatt</b>				
Resultat före skatt	-7 248 850	11 566 053	-469 905	15 550 872
Skattekostnad 20,6%	1 493 263	-2 382 607	96 800	-3 203 480
Ej avdragsgilla kostnader	-3 087 502	-2 713 424	-978 420	0
Ej skattepliktiga intäkter	898 790	654 952	2 487	3 201 272
I år uppkomna underskottsavdrag	-719 152	0	0	0
	<b>-1 414 601</b>	<b>-4 441 079</b>	<b>-879 133</b>	<b>-2 208</b>

## Not 11 Goodwill

	Koncernen		Moderbolaget	
	20231231	20221231	20231231	20221231
Ingående anskaffningsvärde	27 291 653	16 034 490	0	0
Inköp	0	11 257 163	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 291 653	27 291 653	0	0
Ingående avskrivningar	-11 130 793	-8 679 689	0	0
Årets av- och nedskrivningar	-7 155 126	-2 451 104	0	0
Utgående ackumulerade av- och nedskrivningar	-18 285 919	-11 130 793	0	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 005 734</b>	<b>16 160 860</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Koncernmässig goodwill har uppkommit i samband med förvärven av Softhouse C Transfer AB, Milou Communication AB, och Softhouse Neava AB.

## Not 12 Förvärvade Programvaror

	Koncernen		Moderbolaget	
	20231231	20221231	20231231	20221231
Ingående anskaffningsvärde	1 000 000	0	0	0
Inköp	0	1 000 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000	0	0
Ingående avskrivningar	0	0	0	0
Årets avskrivningar	-200 000	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-200 000	0	0	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>800 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 13 Inventarier

	Koncernen		Moderbolaget	
	20231231	20221231	20231231	20221231
Ingående anskaffningsvärde	9 398 691	6 637 256	0	0
Inköp	1 240 850	2 761 435	96 920	0
Försäljningar/utrangeringar	-165 491	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 474 050	9 398 691	96 920	0
Ingående avskrivningar	-5 277 992	-4 049 329	0	0
Försäljningar/utrangeringar	125 417	0	0	0
Omklassificeringar	106 985	0	0	0
Årets avskrivningar	-1 770 857	-1 228 663	-75 239	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 816 447	-5 277 992	0	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 657 603</b>	<b>4 120 699</b>	<b>21 681</b>	<b>0</b>

Not 14 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap andel %	20231231 Redovisat värde	20221231 Redovisat värde
Softhouse Accelerate AB 559086-1760	Malmö	484 96,8%	31 886 776	31 886 776
Softhouse Consulting AB 556989-9494	Malmö	0 0,0%	0	866 831
Softhouse Mälardalen AB 556989-9874	Stockholm	480 96,0%	1 042 517	0
Softhouse Sydost AB 556665-4132	Karlskrona	960 96,0%	6 636 972	0
Softhouse Sydväst AB 556548-4499	Malmö	9600 96,0%	560 691	0
Softhouse Bosnien AB 556989-9825	Malmö	480 96,0%	144 000	0
Softhouse Småland AB 559086-1554	Växjö	500 100,0%	1 036 133	0
Softhouse Neava AB 556735-5382	Luleå	1000 100,0%	10 021 677	0
Milou Communication AB 556645-1463	Karlskrona	1500 100,0%	7 627 946	0
			<b>58 956 712</b>	<b>32 753 607</b>
<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>			<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Softhouse Accelerate AB			13 967 220	-5 443 820
Softhouse Mälardalen AB			1 183 863	10 439
Softhouse Sydost AB			689 900	208 137
Softhouse Sydväst AB			2 576 362	78 118
Softhouse Bosnien AB			215 788	-224 447
Softhouse Småland AB			1 193 034	53 438
Softhouse Neava AB			1 019 606	3 664
Milou Communication AB			4 698 612	10 614
<b>Anskaffningsvärde</b>			<b>20231231</b>	<b>20221231</b>
Ingående anskaffningsvärde			32 753 607	31 132 445
Inköp			227 176	1 621 162
Övertagit genom fusion			31 507 304	0
Nedskrivningar			-4 664 544	0
Fusion			-866 831	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>			<b>58 956 712</b>	<b>32 753 607</b>

Dotterbolaget Softhouse Consulting AB fusionerades med sitt moderbolag under året. Omsättningstillgångar till ett värde av 1 117 700 kr, Finansiella anläggningstillgångar 32 008 897 samt kortfristiga skulder till ett värde av 2 254 746 kr togs över. Fusionsvinsten blev 1 784 927 kr. Softhouse Bosnien AB äger dotterbolaget Softhouse Balkans d.o.o.

## Not 15 Andelar i intresseföretag

		20231231		20221231	
<b>Koncernen</b>					
			<b>20231231</b>		<b>20221231</b>
Ingående anskaffningsvärde			7 500 046		7 100 053
Inköp			0		399 993
Försäljningar/utrangeringar			-415 151		0
Omklassificeringar			12 929 885		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			20 014 780		7 500 046
Ingående nedskrivningar			-3 934 895		0
Omklassificeringar			-4 246 404		0
Årets nedskrivningar			0		-3 934 895
Utgående Ackumulerade nedskrivningar			-8 181 299		-3 934 895
<b>Utgående redovisat värde</b>			<b>11 833 481</b>		<b>3 565 151</b>
			<b>20231231</b>		<b>20221231</b>
Företag		Antal/Kap	Redovisat värde		Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	andel %			
Our Living AB		16 080 519			
556689-5529	Malmö	21,2%	8 683 481		0
Tölve AB		0			
559049-8993	Stockholm	0,0%	0		415 151
Service Well AB		500			
556848-3027	Lund	33,3%	3 150 000		3 150 000
			<b>11 833 481</b>		<b>3 565 151</b>

## Not 16 Ägarintressen i övriga företag

	Koncernen		Moderbolaget	
	20231231	20221231	20231231	20221231
Ingående anskaffningsvärde	31 787 863	32 877 931	0	0
Inköp	6 819 915	1 891 745	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 981 813	0	0
Omklassificeringar	-12 929 885	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 677 893	31 787 863	0	0
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-7 950 405	-3 136 266	0	0
Omklassificeringar	4 246 404	0		
Försäljningar/utrangeringar	0	120 000	0	0
Återförd nedskrivning	1 744 460	1 402 560	0	0
Årets nedskrivningar	-5 485 764	-6 336 699	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-7 445 305	-7 950 405	0	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 232 588</b>	<b>23 837 458</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 17 Pågående arbeten för annans räkning**

	Koncernen		Moderbolaget	
	20231231	20221231	20231231	20221231
Direkta nedlagda kostnader	93 786 218	97 699 363	50 000	0
Avgår: Fakturerade pågående arbeten	-92 694 276	-97 121 980	0	0
	<b>1 091 942</b>	<b>577 383</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>

**Not 18 Checkräkningskredit**

	Koncernen		Moderbolaget	
	20231231	20221231	20231231	20221231
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	20 000 000	0	20 000 000	0

**Not 19 Upplysningar om aktiekapital**

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	12 005 578	0,05
Antal/värde vid årets utgång	12 005 578	0,05

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	20231231	20221231	20231231	20221231
Personalrelaterade poster	33 092 124	33 652 577	4 012 638	0
Övriga upplupna poster	5 258 737	5 018 315	134 575	134 575
	<b>38 350 861</b>	<b>38 670 892</b>	<b>4 147 213</b>	<b>134 575</b>

### Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det är idag osäkert att uttala sig om vilka framtida effekter pågående omvärldsfaktorer kommer att föra med sig. Ledningen följer löpande den osäkerhet som råder kring samhällsekonomin i stort och vilka eventuella effekter detta kan få för koncernen, samt agerar utifrån detta på bästa sätt.

### Not 22 Disposition av vinst eller förlust

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	91 341 823
årets vinst	-1 349 038
	89 992 785
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överföres	89 992 785

### Not 23 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	20231231	20221231	20231231	20221231
Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag	0	0	0	0

### Not 24 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	20231231	20221231	20231231	20221231
Borgensåtagande för övriga företag	0	455 625	0	0

**Not 25 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

EBITDA

Rörelseresultat med tillägg för avskrivningar i procent av omsättningen

Malmö enligt digital signering

Sara Mårtensson  
verkställande direktör

Tove Janzon  
ordförande

Ola Hiselius

Staffan Persson

Åke Sätterström

Mikael Reinholdsson

Tord Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats  
enligt digital signering

Martin Johnsson

Auktoriserad revisor

# Kontakt

## Stina Åkesson

Investment Manager / Investor Relations  
stina.akesson@softhouse.se  
0706-38 33 88

## Erik Sylwan Ahrholt

Chief Financial Officer  
erik.arholt@softhouse.se  
0733-31 12 77

# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:  
**Softhouse Årsredovisning 2023**

Unikt dokument-id:  
**1485236c-08a9-49de-8c1c-a43bce69ad35**

Dokumentets fingeravtryck:  
00e92735ce827fd8d33e120fc92d05cfc1dd61c65fda27adf6540eb467d985bcde62645c409d0af15e807  
73994dff06fee56369245da4150dfa9e378a05cae74

## Undertecknare

 <p><b>Staffan Persson</b> E-post: <a href="mailto:staffan.persson@softhouse.se">staffan.persson@softhouse.se</a> Enhet: Chrome 122.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP nummer: 83.241.164.66</p>	<p>Signerad med BankID: STAFFAN PERSSON (196610124338)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2024-03-25 12:30:06 UTC</p> 
 <p><b>Ola Hiselius</b> E-post: <a href="mailto:ola.hiselius@softhouse.se">ola.hiselius@softhouse.se</a> Enhet: Safari 17.4 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP nummer: 90.229.55.205</p>	<p>Signerad med BankID: Paul Anders Ola Hiselius (196608043995)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2024-03-25 12:35:28 UTC</p> 
 <p><b>Tove Janzon</b> E-post: <a href="mailto:tove.janzon@viragos.se">tove.janzon@viragos.se</a> Enhet: Safari 17.3.1 on iPhone iOS 17.3.1 (smartphone) IP nummer: 193.150.213.253</p>	<p>Signerad med BankID: TOVE JANZON (197002224025)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2024-03-25 12:38:42 UTC</p> 
 <p><b>Tord Olsson</b> Chairman Of The Board <b>Softhouse Invest AB</b> E-post: <a href="mailto:tord.olsson@softhouse.se">tord.olsson@softhouse.se</a> Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 83.241.164.66</p>	<p>Signerad med BankID: Tord Olsson (196608133630)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2024-03-25 12:39:21 UTC</p> 



## Undertecknare

 <b>Mikael Reinholdsson</b> E-post: mikael.reinholdsson@softhouse.se Enhet: Chrome 122.0.0.0 on K Android 10 (smartphone) IP nummer: 94.255.223.8	Signerad med BankID: MIKAEL REINHOLDSSON (196809203612)  Betrodd tidsstämpel: 2024-03-25 13:13:10 UTC
 <b>Åke Sätterstrom</b> E-post: ake.satterstrom@gmail.com Enhet: Safari 17.3.1 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP nummer: 90.129.218.70	Signerad med BankID: ÅKE SÄTTERSTRÖM (195401263396)  Betrodd tidsstämpel: 2024-03-25 13:16:04 UTC
 <b>Sara Mårtensson</b> VD <b>Softhouse Nordic AB</b> E-post: sara.martensson@softhouse.se Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 212.124.161.167	Signerad med BankID: SARA MÅRTENSSON (197405143988)  Betrodd tidsstämpel: 2024-03-25 16:00:40 UTC
 <b>Martin Johnsson</b> <b>Grant Thornton</b> E-post: martin.johnsson@se.gt.com Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 194.14.78.10	Signerad med BankID: Hans Martin Kenneth Johnsson (197810044052)  Betrodd tidsstämpel: 2024-03-25 17:28:54 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2024-03-25 17:28:54 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

# Aktivitetslogg

## Betrodd tidsstämpel

2024-03-25 17:28:54 UTC

## Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Martin Johnsson (martin.johnsson@se.gt.com)  
Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 194.14.78.10

2024-03-25 17:28:48 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Martin Johnsson (martin.johnsson@se.gt.com)  
Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 194.14.78.10

2024-03-25 17:28:30 UTC

Dokumentet lästes igenom av Martin Johnsson (martin.johnsson@se.gt.com)  
Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 194.14.78.10

2024-03-25 16:00:40 UTC

Dokumentet signerades av Sara Mårtensson (sara.martensson@softhouse.se)  
Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 212.124.161.167 - IP Plats: Mezzago, Italy

2024-03-25 16:00:34 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Sara Mårtensson (sara.martensson@softhouse.se)  
Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 212.124.161.167 - IP Plats: Mezzago, Italy

2024-03-25 14:02:28 UTC

Dokumentet öppnades av Martin Johnsson (martin.johnsson@se.gt.com)  
Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 194.14.78.10

2024-03-25 13:16:04 UTC

Dokumentet signerades av Åke Sätterstrom (ake.satterstrom@gmail.com)  
Enhet: Safari 17.3.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 90.129.218.70 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-03-25 13:15:59 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Åke Sätterstrom (ake.satterstrom@gmail.com)  
Enhet: Safari 17.3.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 90.129.218.70 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-03-25 13:15:04 UTC

Dokumentet öppnades av Åke Sätterstrom (ake.satterstrom@gmail.com)  
Enhet: Safari 17.3.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 90.129.218.70 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-03-25 13:13:10 UTC

Dokumentet signerades av Mikael Reinholdsson (mikael.reinholdsson@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 122.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)  
IP nummer: 94.255.223.8

2024-03-25 13:13:04 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Mikael Reinholdsson (mikael.reinholdsson@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 122.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)  
IP nummer: 94.255.223.8

2024-03-25 13:12:47 UTC

Dokumentet öppnades av Mikael Reinholdsson (mikael.reinholdsson@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 122.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)  
IP nummer: 94.255.223.8



2024-03-25 12:39:21 UTC Dokumentet signerades av Tord Olsson (tord.olsson@softhouse.se)  
Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 83.241.164.66 - IP Plats: Järfälla Municipality, Sweden

2024-03-25 12:39:16 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Tord Olsson (tord.olsson@softhouse.se)  
Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 83.241.164.66 - IP Plats: Järfälla Municipality, Sweden

2024-03-25 12:38:42 UTC Dokumentet signerades av Tove Janzon (tove.janzon@viragos.se)  
Enhet: Safari 17.3.1 on iPhone iOS 17.3.1 (smartmobil)  
IP nummer: 193.150.213.253 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-03-25 12:38:37 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Tove Janzon (tove.janzon@viragos.se)  
Enhet: Safari 17.3.1 on iPhone iOS 17.3.1 (smartmobil)  
IP nummer: 193.150.213.253 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-03-25 12:38:17 UTC Dokumentet öppnades av Tove Janzon (tove.janzon@viragos.se)  
Enhet: Safari 17.3.1 on iPhone iOS 17.3.1 (smartmobil)  
IP nummer: 193.150.213.253 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-03-25 12:35:28 UTC Dokumentet signerades av Ola Hiselius (ola.hiselius@softhouse.se)  
Enhet: Safari 17.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 90.229.55.205 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-03-25 12:35:22 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Ola Hiselius (ola.hiselius@softhouse.se)  
Enhet: Safari 17.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 90.229.55.205 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-03-25 12:35:16 UTC Dokumentet öppnades av Tord Olsson (tord.olsson@softhouse.se)  
Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 83.241.164.66 - IP Plats: Järfälla Municipality, Sweden

2024-03-25 12:35:00 UTC Dokumentet lästes igenom av Sara Mårtensson (sara.martensson@softhouse.se)  
Enhet: Safari 17.3.1 on iPhone iOS 17.3.1 (smartmobil)  
IP nummer: 94.191.136.172

2024-03-25 12:34:41 UTC Dokumentet lästes igenom av Ola Hiselius (ola.hiselius@softhouse.se)  
Enhet: Safari 17.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 90.229.55.205 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-03-25 12:34:32 UTC Dokumentet öppnades av Sara Mårtensson (sara.martensson@softhouse.se)  
Enhet: Safari 17.3.1 on iPhone iOS 17.3.1 (smartmobil)  
IP nummer: 94.191.136.172

2024-03-25 12:30:06 UTC Dokumentet signerades av Staffan Persson (staffan.persson@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 122.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 83.241.164.66 - IP Plats: Järfälla Municipality, Sweden

2024-03-25 12:30:00 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Staffan Persson (staffan.persson@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 122.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 83.241.164.66 - IP Plats: Järfälla Municipality, Sweden



2024-03-25 12:28:37 UTC Dokumentet öppnades av Staffan Persson (staffan.persson@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 122.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 83.241.164.66 - IP Plats: Järfälla Municipality, Sweden

2024-03-25 12:27:55 UTC Dokumentet öppnades av Ola Hiselius (ola.hiselius@softhouse.se)  
Enhet: Safari 17.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)  
IP nummer: 90.229.55.205 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-03-25 12:27:29 UTC Dokumentet skickades till Sara Mårtensson (sara.martensson@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 109.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.78.212.27 - IP Plats: Karlskrona, Sweden

2024-03-25 12:27:27 UTC Dokumentet skickades till Martin Johnsson (martin.johnsson@se.gt.com)  
Enhet: Chrome 109.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.78.212.27 - IP Plats: Karlskrona, Sweden

2024-03-25 12:27:25 UTC Dokumentet skickades till Ola Hiselius (ola.hiselius@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 109.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.78.212.27 - IP Plats: Karlskrona, Sweden

2024-03-25 12:27:23 UTC Dokumentet skickades till Mikael Reinholdsson (mikael.reinholdsson@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 109.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.78.212.27 - IP Plats: Karlskrona, Sweden

2024-03-25 12:27:21 UTC Dokumentet skickades till Staffan Persson (staffan.persson@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 109.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.78.212.27 - IP Plats: Karlskrona, Sweden

2024-03-25 12:27:16 UTC Dokumentet skickades till Tord Olsson (tord.olsson@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 109.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.78.212.27 - IP Plats: Karlskrona, Sweden

2024-03-25 12:27:14 UTC Dokumentet skickades till Åke Sätterstrom (ake.satterstrom@gmail.com)  
Enhet: Chrome 109.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.78.212.27 - IP Plats: Karlskrona, Sweden

2024-03-25 12:27:12 UTC Dokumentet skickades till Tove Janzon (tove.janzon@viragos.se)  
Enhet: Chrome 109.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.78.212.27 - IP Plats: Karlskrona, Sweden

2024-03-25 12:27:10 UTC Dokumentet förseglades av Rita Alisdotter (rita.alisdotter@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 109.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.78.212.27 - IP Plats: Karlskrona, Sweden

2024-03-25 12:21:45 UTC Dokumentet skapades av Rita Alisdotter (rita.alisdotter@softhouse.se)  
Enhet: Chrome 109.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 80.78.212.27 - IP Plats: Karlskrona, Sweden

